

Toelichting ontwikkeling ledencertificaten Zonnepark Bomhofsplas

Historie Zonnepark

- Bouwer GroenLeven oplevering juni 2020
- Park in bedrijf juli 2020
- 2021 wervingscampagne eerste tranche ledencertificaten Bomhofsplas
- 2022 (maart) ledencertificaten op naam gezet (428 certificaten)

Belangrijke gebeurtenissen voor individuele certificaathouder in de eerste tranche

- Gedeeltelijke aflossing van de lening bij het certificaat (20%) nav het goede jaar 2022. Dit is zichtbaar in Econobis. Het leningdeel is afgenomen. De certificaathouder ontvangt over een kleiner deel (van je certificaten uit de eerste ronde) de vaste rente van netto 4,5%
- Dividenduitkering in 2023 voor de ledencertificaten eerste tranche nav het goede jaar 2022.
- 2023 is tot nu toe een goed jaar. Meer zoninstraling én een hogere energieprijis dan verwacht. Hiermee is dus boven verwachting nu al een groot deel rendement gemaakt.
- Voor de nieuwe uitgave en de toekomstige waardeinstijging zijn we weer teruggegaan naar de geprognostiseerde verwachtingen bij aankoop van het park. Er is echter wel sprake van een nieuw kasstromenoverzicht omdat al een deel van de lening is afgelost in 2022

Waarde ledencertificaten

- Zowel eerste als tweede tranche € 1.000, —
- Certificaat bestaat uit gedeelte lening en gedeelte aandelen
- De initiële waarde certificaat € 1.000,- staat vast
- De waarde muteert door waarde mutatie van de aandelen en aflossing leningen
- De lening is gekoppeld aan het aantal aandelen. Dus de hoogte van de lening per certificaat staat ook vast
- Bij tweede tranche (2023) is sprake van een hogere waarde aandeel (130,00) dan in 2022 (nominale waarde)

	1e tranche		2e tranche	
	€	Aantal aandelen	€	Aantal aandelen
Gewoon aandeel	0,06	0,06	0,07	0,07
Preferente aandeel	28,50	29,33	130,04	31,85
Converteerbaar aandeel	971,40		869,57	
Aandeel in kasmiddelen	0,04		0,32	
	1.000,00	29,40	1.000,00	31,92

Bij de 1^e tranche zijn de aandelen tegen nominale waarde gekocht. Bij de 2^e tranche is onderhandeld over de marktwaarde van de aandelen.

De verschillen tussen eerste en tweede tranche zijn hieronder visueel weergegeven

Waarde verdeling

	bij uitgifte van het certificaat	bij uitgifte van het certificaat
waarde aandeel	€ 30	€ 130
lenings deel	€ 970 (netto rente 4,5%)	€ 870 (netto rente 4,5%)
totale waarde van inleg/certificaat :	€ 1.000	€ 1.000
resterende looptijd lening :	23 jaar	22 jaar
administratiekosten per jaar (v/d hoofsom) :	0,5 %	0,5 %
bruto rente vergoeding (p/jr) over restant lening :	5 %	5 %
dividenduitkering :	afhankelijk van het behaalde resultaat	